



## **Referat**

### **Ordinær generalforsamling**

### **29. april 2018**

Søndag den 29. april 2018 afholdtes ordinær generalforsamling i Dyrlægeskovens Lodsejerlag i cafeen i Odsherred Teater, Algade 36, Nykøbing Sj.

Formand Preben Buck (Hugormevej 6) bød velkommen og kasserer Jens Hørup (Uglevængt 7) orienterede om praktiske forhold i forbindelse med afvikling af generalforsamlingen i cafeen. Herunder gjorde han opmærksom på, at kun tilmeldte lodsejere kunne forvente at deltage i den efterfølgende spising, idet der kun blev bestilt mad i forhold til tilmeldte personer. .

#### **1. Valg af dirigent**

{Uglevængt 16} blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne, og der var ingen kommentarer til generalforsamlingens lovlighed.

#### **2. Formandens beretning**

Bestyrelsens beretning var udsendt på forhånd, og bestyrelsen havde ikke yderligere kommentarer.

{Fyrrebakken 11} spurgte, om punkterne i den udsendte beretning også var at betragte som forslag, der skulle besluttes på generalforsamlingen. Dirigenten gav udtryk for, at beretningens punkter ikke enkeltvis var beslutningspunkter.

{Fyrrebakken 11} fandt især beskæringen af beplantningen ud mod vejene meget mangelfuld mange steder, ikke mindst i sving med dårlig oversigt. Hun opfordrede bestyrelsen til at pålægge de pågældende lodsejere at få beskåret, og eventuelt iværksætte en beskæring på lodsejerens regning.

Flere gav udtryk for, at de ikke fandt problemet så stort, specielt ikke, hvis 20 km hastighedsbegrænsningen blev overholdt.

{Vindingsvej 13} og {Dyrevænget 8} gjorde opmærksom på, at det er den enkelte lodsejers ansvar at beskære i henhold til reglerne, og at påtaleretten ligger hos Odsherred Kommune. Bestyrelsen har dermed ikke nogen hjemmel til at iværksætte en beskæring.

Dirigenten konkluderede afslutningsvis, at generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen til kraftigere at gøre lodsejerne opmærksom på deres pligt til at beskære.

Med disse bemærkninger blev bestyrelsens beretning godkendt.

### **3. Regnskab for 2017**

Jens Hørup gennemgik det udsendte regnskab og fremhævede, at årets overskud på godt 24.000 kr. mod et budgetteret underskud på ca. 9.000 var fremkommet, fordi vejret i foråret 2017 ikke havde givet mulighed for den planlagte reovering af vejene, herunder tilførsel af nyt grus.

Regnskabet blev godkendt uden yderligere kommentarer.

### **4. Vedtagelse af budget for 2018 og fastlæggelse af kontingent samt foreløbigt budget og kontingent for 2019.**

Jens Hørup gennemgik budgettet, hvor der med et uændret kontingent på 450 kr. pr. år forventes indtægter på 42.000 kr. og udgifter på ca. 67.000 kr., hvilket vil medføre et underskud på knap 25.000 i 2018. Underskuddet fremkommer som følge af en påtænkt kraftig reovering af vejene.

Jens Hørup oplyste i den forbindelse, at det var aftalt med vognmanden, at der køres ekstra grus på stort set alle vejene, og Vindingsvej og Hugormevej skræbes på de mest udsatte steder.

På opfordring fra {Fyrrebakken 11} lovede bestyrelsen at orientere via e-mail, når den kender tidspunktet for reoveringen.

I det foreløbige budget for 2019 forventes et underskud på knap 12.000, bl.a. forårsaget af et jubilæumsarrangement i forbindelse med Lodsejerlagets 60 års jubilæum.

Med de budgetterede underskud i 2018 og 2019 bringes egenkapitalen ned i niveauet 50.000 kr., som bestyrelsen finder passende.

Budgettet for 2018, herunder et kontingent på 450 kr., blev godkendt.

### **5. Forslag fra bestyrelsen**

Der var ikke fremsat forslag fra bestyrelsen.

### **6. Forslag fra lodsejere**

Der var ikke indkommet forslag fra lodsejere.

### **7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter**

Preben Buck blev genvalgt som formand for bestyrelsen.

Bente Wøhlk (Fyrrebakken 9) blev valgt som nyt medlem af bestyrelsen.

Bjarne Mortensen (Uglevænget 5) blev genvalgt og Tonny Wass (Fyrrebakken 10) blev valgt som ny suppleant til bestyrelsen.

### **-8. Valg af revisor og revisorsuppleant**

Preben Schmidt (Harevænget 1) blev genvalgt som revisor, og Jørgen Torm (Harevænget 7) blev genvalgt som revisorsuppleant.

### **9. Eventuelt**

{Vindingsvej 13} opfordrede til, at det fremover fremgik af dagsordenen, om bestyrelsesmedlemmer m.v. modtog genvalg.

{Uglevænget 16} spurgte, om der var interesse for at få etableret fibernet i området.

Jens Hørup bemærkede, at emnet havde været oppe for 3 – 4 år siden, hvor der ikke var interesse. Samtidig kunne det konstateres, at den planlagte kloakering ligger mange år ud i fremtiden, så det er ikke nogen løsning at vente på en etablering af nettet i forbindelse med en sådan opgravning.

{Uglevænget 5} og {Fyrrebakken 10} bemærkede, at de havde fungerende løsninger med hhv. fastnet (telefon) og mobilt bredbånd.

Det blev aftalt, at {Uglevænget 16} fremsender et prisoverslag til bestyrelsen.

{Harevænget 1} udtrykte tilfredshed med reoveringen af traileren.

Et 60 års jubilæumsarrangement blev drøftet, herunder interessen herfor.

Jens Hørup oplyste, at de foreløbige, løse tanker gik på at arrangere et fælles morgenbord i lighed med det, der blev afholdt ved 50 års jubilæet. Han opfordrede i øvrigt lodsejere til at melde sig til 'festkomiteen'.

{Vindingsvej 13} foreslog at markere jubilæet i forbindelse med næste års generalforsamling.

{Uglevænget 16} gav udtryk for, at han gerne deltog i en festkomite.

Der var ikke flere, der ønskede ordet, hvorfor dirigenten konstaterede, at dagsordenen var udtømt og generalforsamlingen afsluttet.

{Uglevænget 16}  
Dirigent

Jens Hørup  
Referent