



Referat
Ordinær generalforsamling
26. juni 2021 kl. 10.00

Kasserer Jens Hørup bød velkommen og oplyste, at formand Bente Wøhlk desværre måtte melde forfald på grund af sygdom.

Bestyrelsesmedlemmerne Tonny Wass og Uffe Hermansen havde ligeledes meldt afbud til generalforsamlingen.

1) Valg af dirigent

Uglevænget 16 valgte til dirigent for generalforsamlingen.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og i henhold til foreningens bestemmelser.

2) Formandens beretning

Bestyrelsens beretning var forinden rundsendt til samtlige medlemmer.

Jens Hørup fremhævede fra beretningen, at de enkelte lodsejere er ansvarlige for beskæring af bevoksningen ud mod vejene i henhold til kommunens regler, dvs. helt ind til skel.

Bevoksningen er vokset kraftigt her i foråret, så behovet er stort visse steder.

Der var ikke spørgsmål til beretningen, og dirigenten konstaterede, at den hermed var godkendt.

3) Regnskab for 2020

Det udsendte regnskab blev gennemgået af Jens Hørup.

Der var ikke spørgsmål eller kommentarer til regnskabet, og dirigenten konstaterede at regnskabet var godkendt.

4) Vedtagelse af budget for 2021 og fastlæggelse af kontingent samt foreløbigt budget og kontingent for 2022

Budget for 2021 samt for 2022 blev gennemgået, hvor bestyrelsen blandt andet foreslår et uændret kontingent på 450 kr. både for 2021 og 2022.

Derefter blev budgettet godkendt.

5) Forslag fra bestyrelsen

6) Forslag fra lodsejere

Der var ikke stillet forslag fra bestyrelsen eller lodsejere.

7) Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter

Kasserer Jens Hørup (Uglevænget 7) blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Jacob Nielsen ønskede ikke genvalg.

Arne Anthony (Vindingsvej 11) stillede op som kandidat og blev enstemmig valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Dyrevænget 4 og Harevænget 6 blev enstemmigt genvalgt som suppleanter.

8) Valg af revisor og revisorsuppleant

Angående valg af revisor og revisorsuppleanter blev henholdsvis Harevænget 1 enstemmigt genvalgt som revisor og Dyrevænget 8 som revisorsuppleant.

9) Eventuelt

Uglevænget 4 foreslog, at det blev overvejet at opsætte en hjertestarter i Lodsejerlagets område. Jens Hørup oplyste, at han fra anden side vidste, at en hjertestarter koster 20 – 25.000 kr. + et årligt abonnement på 2 - 3.000 kr. Herudover skal der tages stilling til placering, hvor der skal være adgang til strøm.

Uglevænget 4 oplyste, at man var villig til at stille carport og strøm til rådighed. Det aftaltes, at Uglevænget 4 arbejder videre med at konkretisere mulighederne.

Fra generalforsamlingens side var der enstemmig tilslutning til opstilling af hjertestarter, selv om dette ikke indgik i det netop vedtagne budget.

Vindingsvej 13 bemærkede, at kendskab til betjening af en hjertestarter er væsentlig for at få nytte af en sådan.

Vindingsvej 13 spurgte i øvrigt, hvorfor der i referatet fra 2020 alene var anført adresser og ikke navne på indlæggene. Jens Hørup kunne oplyse, at dette var en effekt af de skærpede krav under den nye lov om beskyttelse af persondata (GDPR).

Fyrrebakken 11 ønskede at bestyrelsen skærpede tonen over for lodsejerne i spørgsmålet om manglende beskæring ind til skel langs vejene og specielt i sving.

Jens Hørup oplyste, at bestyrelsen havde henvendt sig individuelt til alle lodsejere i foråret 2020, hvor det skønnedes at være nødvendigt. Bestyrelsen har i øvrigt ikke derudover nogen kompetence i spørgsmålet, idet påtaleretten ligger hos Odsherred Kommune.

Fyrrebakken 11 spurgte, om kravet om beskæring kunne skrives ind i Lodsejerlagets vedtægter. Det blev oplyst, at dette alene kunne ske på grundlag af et konkret forslag.

Dirigenten spurgte derpå om andre ønskede ordet, og da dette ikke var tilfældet erklæredes generalforsamlingen for afsluttet.

Jens Hørup takkede på bestyrelsens vegne Jacob Nielsen for hans indsats i bestyrelsen gennem de forløbne år.

Mads Buhl
Dirigent

Jacob Nielsen
Referent